

Заключение

об оценке применения обязательных требований, содержащихся в Положении об организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а так же на земельном участке, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Мошковского района Новосибирской области», утвержденного Решением двадцать шестой сессии Совета депутатов Мошковского района Новосибирской области четвертого созыва от 05.05.2023 № 236

1. Общая информация

1.1. Основание проведения процедуры оценки применения обязательных требований

Проведение процедуры оценки применения обязательных требований, содержащихся в «Положении об организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а так же на земельном участке, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Мошковского района Новосибирской области», утвержденного Решением двадцать шестой сессии Совета депутатов Мошковского района Новосибирской области четвертого созыва от 05.05.2023 № 236 (далее - Положение), предусмотрено планом оценки применения обязательных требований, содержащихся в муниципальных нормативных правовых актах Мошковского района Новосибирской области, на 2024 год (<https://moshkovo.nso.ru/page/6815>).

1.2 Наименование разработчика: Управление имущественных и земельных отношений администрации Мошковского района Новосибирской области

2. Общая характеристика оцениваемых обязательных требований

2.1 Цели введения обязательных требований

Положение об организации и проведении открытого аукциона в электронной форме на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельном участке, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Мошковского района Новосибирской области разработан в целях:

-устойчивого пополнения бюджета Мошковского района Новосибирской области за счет установки и эксплуатации рекламных конструкций;

-улучшения благоустройства и внешнего архитектурного облика сложившейся застройки поселений Мошковского района Новосибирской области;

- создания равных условий и возможностей для установки и эксплуатации рекламных конструкций на земельном участке, здании или ином недвижимом имуществе, находящемся в муниципальной собственности, а также на земельном участке, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Мошковского района Новосибирской области.

3. Описание обязательных требований.

Положение устанавливает исчерпывающий перечень документов, необходимых для подачи заявки на участие в аукционе на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции, обязательства претендента и основания, по которым претендент не допускается к участию в аукционе.

Для участия в аукционе в электронной форме претендент, получивший аккредитацию и зарегистрированный на электронной площадке, подает заявку на участие в аукционе в электронной форме.

Состав заявки на участие в аукционе в электронной форме должен содержать следующие документы и сведения:

Заявка на участие в аукционе в электронной форме, представленная с полными сведениями о претенденте по форме, согласно Приложению № 2 к Положению;

Согласие претендента о принятии на себя следующих обязательств:

Оплатить право заключения договора в течение 10 (десяти) дней со дня опубликования протокола подведения итогов на электронной площадке перевода суммы – цены приобретаемого права на расчетный счет, указанный организатором аукциона в аукционной документации;

Заключить договор по форме, согласно Приложению № 3 к настоящему Положению;

Оформить разрешение на установку рекламных конструкций;

Изготовить и установить рекламные конструкции с соблюдением строительных норм и правил, в соответствии с требованиями и условиями, установленными Федеральным законом от 13.03.2006 № 38-ФЗ «О рекламе»;

Начать установку рекламных конструкций не позднее последнего дня второго месяца с даты заключения договора после получения разрешений на установку и эксплуатацию рекламных конструкций;

Самостоятельно и за свой счет содержать рекламные конструкции в надлежащем виде, соответствующем технической документации на конструкции, являющейся приложением к аукционной документации, производить своевременный ремонт и техническое обслуживание рекламных конструкций, не допускать загрязнений и расклейки объявлений на частях конструкции;

Самостоятельно и за свой счет решить вопросы о подключении рекламных конструкций к электрическим сетям для обеспечения подсветки информационных полей в вечернее и ночное время суток;

Обеспечивать безопасность эксплуатации рекламных конструкций;

За свой счет осуществлять монтаж и демонтаж рекламной конструкции и нести расходы, связанные с ее эксплуатацией, включая расходы на возмещение вреда, причиненного третьим лицам в связи с эксплуатацией рекламной конструкции;

Проходить техническую экспертизу состояния рекламной конструкции по условиям безопасности, если данная обязанность предусмотрена законодательством в отношении конструкции данного типа;

Самостоятельно, своими силами и за свой счет демонтировать рекламную конструкцию в течение 30 (тридцати) дней с момента окончания срока действия договора;

Полные сведения о претенденте, предоставляемые в заявке по форме, указанной в Приложении № 2 к Положению;

Копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации (для юридического лица) претендента, копию свидетельства о государственной регистрации претендента в качестве индивидуального предпринимателя (для физического лица);

Документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени претендента – юридического лица (копия решения о назначении или избрании либо копия приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которыми такое физическое лицо обладает правом действовать от имени участника торгов без доверенности (далее – руководитель). В случае, если от имени участника торгов действует иное лицо, заявка на участие в торгах должна содержать также доверенность на осуществление действий от имени участника торгов, заверенную печатью участника торгов и подписанную руководителем (для юридического лица) или уполномоченным руководителем лицом, либо засвидетельствованную в нотариальном порядке копию указанной доверенности. В случае, если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем, заявка на участие в торгах должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица;

Решение об одобрении или о совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и (или) если для претендента заключение договора на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, или внесение денежных средств в качестве задатка на участие в аукционе в электронной форме, являются крупной сделкой;

Справка налогового органа по месту регистрации юридического лица (индивидуального предпринимателя) об отсутствии задолженности перед бюджетом Мошковского района Новосибирской области по налоговым платежам.

Претендент вправе подать заявку на участие в аукционе в электронной форме в пределах срока подачи заявок, указанного в извещении о проведении аукциона в электронной форме.

Заявка на участие в аукционе в электронной форме направляется претендентом оператору электронной площадки.

Подача претендентом заявки на участие в аукционе в электронной форме является согласием такого претендента на списание денежных средств, находящихся на его счете, открытом для проведения операций по обеспечению участия в аукционах в электронной форме, в качестве платы за участие в аукционе в электронной форме в случае, если плата за участие в электронном аукционе предусмотрена регламентом электронной площадки, в порядке и по основаниям, установленным таким регламентом электронной площадки.

Претендент вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в электронной форме в отношении каждого лота.

Претендент не допускается к участию в аукционе в электронной форме в случае:

Непредставления документов в электронной форме, предусмотренных пунктом 6.2. раздела 6 или несоответствия таких документов требованиям Положения, а также наличия в таких документах недостоверных сведений о претенденте. Отсутствие документов, или их несоответствие требованиям аукционной документации, а также наличие в таких документах недостоверных сведений о претенденте определяется на дату и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе в электронном виде;

Наличие у претендентов задолженности перед бюджетом Мошковского района Новосибирской области по налоговым платежам;

Несоответствия претендента требованиям, установленным аукционной документацией;

Невнесения задатка, если требование о внесении задатка указано в извещении о проведении аукциона в электронной форме;

Несоответствия заявки на участие в аукционе в электронной форме требованиям аукционной документации в электронной форме, в том числе наличия в таких заявках предложения о цене ниже начальной цены лота;

Наличия решения о ликвидации заявителя – юридического лица или наличия решения арбитражного суда о признании заявителя – юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии аукционного производства;

Наличия решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом об административных правонарушениях Российской

Федерации, на день рассмотрения заявки на участие в аукционе в электронной форме.

№ п/п	Структурные части МНПА, содержащие обязательные требования	Содержание устанавливаемых (изменяемых) обязательных требований	Наименование (вид) охраняемых законом ценностей (далее - ОЗЦ), защищаемых МНПА
1	Раздел 6	Требование к порядку подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме	поддержка конкуренции, свобода экономической деятельности
2	Раздел 7.4	Требование по допуску к участию в аукционе	поддержка конкуренции, свобода экономической деятельности

4. Результаты оценки достижения целей введения обязательных требований, содержащихся в акте

На основании анализа Положения, аналитической справки, предоставленной разработчиком, результатов публичного обсуждения Положения, установлено, что обязательные требования, содержащиеся в Положении, способствуют снижению риска причинения вреда охраняемым законом ценностям, повышению качества и доступности заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции на территории Мошковского района Новосибирской области

5. Оценка соблюдения принципов, установленных Федеральным законом от 31.07.2020 N 247-ФЗ "Об обязательных требованиях в Российской Федерации" (далее - ФЗ N 247-ФЗ)

5.1. Соблюдение принципа законности

Процедура утверждения Положения осуществлена с соблюдением ст. 28 Федерального закона 131 - ФЗ от 06. 10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», предусматривающий проведение общественного обсуждения по нормативному правовому акту.

Условия установления обязательных требований соблюдены, а именно определены; содержание обязательных требований; субъекты регулирования; объекты установления обязательных требований; формы оценки соблюдения обязательных требований и орган, осуществляющий оценку соблюдения обязательных требований.

5.2 Соблюдение принципа обоснованности

Оцениваемое регулирование вступило в силу в 2023 году и не противоречит современному уровню развития технологий в рассматриваемой сфере общественных отношений.

5.3. Соблюдение принципа правовой определенности и системности

Обращения от субъектов регулирования, содержащие проблемы с уяснением содержания оцениваемых обязательных требований, не поступали. Оцениваемые обязательные требования находятся в системном единстве, в том числе соответствуют целям и принципам законодательного регулирования рассматриваемой сферы общественных отношений и правовой системы в целом. Дублирующие либо противоречащие обязательные требования не выявлены.

5.4 Соблюдение принципа открытости и предсказуемости

В соответствии со ст. 28 Федерального закона 131-ФЗ от 06.10.2003 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», нормативный правовой акт прошел общественное обсуждение, размещен на сайте администрации Мошковского района Новосибирской области (<https://moshkovo.nso.ru/page/6816>)

5.5 Соблюдение принципа исполнимости

Судебные решения, предписания, свидетельствующие о фактической невозможности соблюдения обязательных требований, за период действия Положения, отсутствуют.

Обращения субъектов регулирования о невозможности исполнения обязательных требований отсутствуют.

6. Выявленные проблемы применения обязательных требований.

Количество и содержание обращений субъектов регулирования к администрации Мошковского района Новосибирской области, связанных с применением обязательных требований – обращения не поступали.

7. Вывод

Принципы установления и оценки применения обязательных требований, закрепленные ст. 4 Федерального закона № 247-ФЗ, соблюдены. В акте отсутствуют противоречащие, дублирующие, неактуальные обязательные требования. МНПА соответствует вышестоящим нормативным правовым актам. Проблемы с соблюдением и применением обязательных требований отсутствуют. Цели установления обязательных требований достигнуты, в связи с чем целесообразно применение обязательных требований.

Начальник управления экономического
развития и труда администрации
Мошковского района



Т.П. Бабич