|  |
| --- |
| ПРОЕКТ |
|  |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ МОШКОВСКОГО РАЙОНА****НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ** |
|  |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
|  |
|

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от |   | № |   |

 |
| О выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимостис кадастровым номером 54:18:030107:129 |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», администрация Мошковского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В отношении жилого дома общей площадью 44,6 кв.м. с кадастровым номером 54:18:030107:129, расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, с. Дубровино, ул. Садовая, дом 10, в качестве его правообладателя, владеющего данным объектом недвижимости на праве собственности, выявлен гражданин Долгополов Виктор Иванович, дата рождения, место рождения, паспорт гражданина Российской Федерации, СНИЛС, зарегистрированный по адресу\_\_\_\_\_\_.

2. Право собственности Долгополова Виктора Ивановича, на указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости подтверждается договором на передачу и продажу квартиры (дома) в собственность граждан, зарегистрированного в реестре за № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. Указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости не прекратил существование, что подтверждается актом осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости от 14.11.2023 года.

4. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Мошковского района Новосибирской области (Баева Е.А.) осуществить действия по направлению заявления о внесении сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости и необходимых документов в Управление Росреестра по Новосибирской области.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Мошковского района Новосибирской области Бараника А.А.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению

администрации Мошковского района

Новосибирской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при

выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

Настоящий акт составлен в результате проведенного 30.05.2024 осмотра объекта недвижимости жилого дома с кадастровым номером 54:18:030107:129, расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, с. Дубровино, ул. Садовая, дом 10, комиссией по проведению осмотра зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости на территории Мошковского района Новосибирской области, утвержденной постановлением администрации Мошковского района Новосибирской области от 03.02.2023 № 18, в составе:

председатель комиссии – Баева Е.А. – начальник управления имущественных и земельных отношений администрации Мошковского района Новосибирской области;

секретаря комиссии – Харисова Н.С. – заместитель начальника управления имущественных и земельных отношений администрации Мошковского района Новосибирской области.

Членов комиссии:

Кобец В.А. – начальник отдела строительства и дорожного хозяйства МКУ «ЦМУ»;

Дорошина М.Я. – главный специалист управления имущественных и земельных отношений администрации Мошковского района Новосибирской области.

При осмотре осуществлена фотофиксация объекта недвижимости. Материалы фотофиксации прилагаются.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра с применением технических средств - Телефон SAMSUNG Galaxy A10 модель SM-A105F/DS.

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости существует.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Баева

Секретарь комиссии\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.С. Харисова

Члены комиссии:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А. Кобец

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Я. Дорошина

ПРИЛОЖЕНИЕ

к акту осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателя ранее учтенных объектов недвижимости от 30.05.2024

Фототаблица

(Новосибирская область, Мошковский район, с. Дубровино, ул. Садовая, дом 10)