

АДМИНИСТРАЦИЯ МОШКОВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ  
(наименование органа муниципального контроля)

Мошковский район  
(место составления акта)

“ 27 ” мая 20 19 г.  
(дата составления акта)  
14:30  
(время составления акта)

**АКТ ПРОВЕРКИ**  
**органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля**  
**физического лица**

№ 4

По адресу/адресам: Новосибирская область, Мошковский район, Широкоярский сельсовет,  
Кадастровый номер земельного участка 54:18:090301:1232  
(место проведения проверки)

На основании: распоряжения от 16.05.2019 г. № 159-р.

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая, выездная проверка в отношении:  
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)  
физического лица Станкевича Виктора Александровича  
(фамилия, имя, отчество физического лица (последнее – при наличии))

Дата и время проведения проверки:

“ 27 ” мая 20 19 г. с 14 час. 00 мин. до 14 час. 30 мин.

Общая продолжительность проверки: 30 минут

(рабочих дней/часов)

Акт составлен: администрацией Мошковского района Новосибирской области

(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы): (заполняется при проведении выездной проверки)

У Станкевич В. А. 27.05.2019г. 14:30

(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Лицо(а), проводившее проверку: Баева Евгения Александровна – заместитель начальника  
Управления имущественных и земельных отношений администрации Мошковского района  
Новосибирской области

(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), должность должностного лица (должностных лиц),  
проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций  
указываются фамилии, имена, отчества (последнее – при наличии), должности экспертов и/или наименования  
экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа  
по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: Станкевич Виктор Александрович, 26.12.1963  
г.р. паспорт 50 08 № 424957, выдан 16.01.2009 г., Отделением УФМС России по Новосибирской  
области в Мошковском районе, зарегистрирован: Новосибирская область, Мошковский район,  
р.п.Станционно-Ояшинский ул. Совхозная, дом 2. Тел. 8 953-778-18-17.

фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), документ, удостоверяющий личность, серия, №, кем и когда выдан адрес  
места жительства и прописки, номер телефона, либо присутствовавшие при проведении  
проверки по доверенности)



АДМИНИСТРАЦИЯ МОШКОВСКОГО РАЙОНА  
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от 16.05.2019 № 153-р

О проведении плановой проверки физического лица Станкевич Виктора Александровича в отношении используемого земельного участка с кадастровым номером 54:18:090301:1232

В соответствии с положениями Устава Мошковского района Новосибирской области, административным регламентом осуществления муниципального земельного контроля в границах сельских поселений Мошковского района Новосибирской области, утвержденным постановлением администрации Мошковского района Новосибирской области от 22.06.2017 № 95, постановлением Правительства Новосибирской области от 02.11.2015 года № 392-п «Об установлении Порядка осуществления муниципального земельного контроля на территории Новосибирской области» и планом проверок физических лиц на 2019 год, утвержденным Главой Мошковского района Новосибирской области 07.06.2018 г.

1. Провести плановую выездную проверку физического лица Станкевич Виктора Александровича в отношении используемого земельного участка с кадастровым номером 54:18:090301:1232 на соблюдение требований земельного законодательства Российской Федерации.

2. Поручить проведение плановой выездной проверки Баевой Евгении Александровне – заместителю начальника управления имущественных и земельных отношений администрации Мошковского района Новосибирской области.

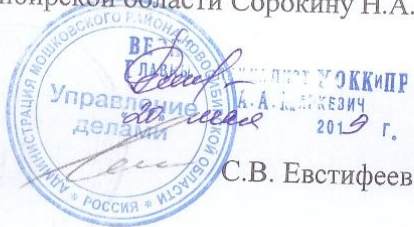
3. Проверку провести в период с 06.05.2019 г. по 31.05.2019 г.

4. При выявлении нарушения земельного законодательства копию акта проверки направить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области и в Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Новосибирской области в течение трех рабочих дней со дня составления акта проверки.

5. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на заместителя главы администрации Мошковского района Новосибирской области Сорокину Н.А.

Глава Мошковского района  
Новосибирской области

Басва Е.А. 21-230





Администрация Мошковского района Новосибирской области

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ЗЕМЕЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ

ФОТОТАБЛИЦА

(приложение к акту проверки соблюдения земельного законодательства)  
от "27" мая 20 19 г. № 4

Станкевич Виктор Александрович, использующий земельный участок с кадастровым номером 54:18:090301:1232

(наименование органа государственной власти, органа местного самоуправления, юридического лица, индивидуального предпринимателя, законного представителя или фамилия, инициалы гражданина, его законного представителя)

земельный участок с кадастровым номером 54:18:090301:1232, имеющий местоположение:  
Новосибирская область, Мошковский район, Широкоярский сельсовет.  
(местонахождение земельного участка)

| № снимка, краткое описание                                                           | Снимок                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 1. Внешний вид территории земельного участка с кадастровым номером 54:18:090301:1232 |   |
| 2. Внешний вид территории земельного участка с кадастровым номером 54:18:090301:1232 |  |

3 Внешний вид  
территории земельного  
участка с кадастровым  
номером  
54:18:090301:1232



4 Внешний вид  
территории земельного  
участка с кадастровым  
номером  
54:18:090301:1232



Фототаблицу составил:  
Заместитель начальника Управления  
имущественных и земельных отношений  
администрации Мошковского района  
Новосибирской области

 Е.А. Баева



Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Новосибирской области  
(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 16.05.2019, поступившего на рассмотрение 16.05.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

|                                                                                       |                        |                                                                                                   |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Земельный участок                                                                     |                        | Идентификатор объекта недвижимости                                                                |                |
| Лист №                                                                                | Раздела 1              | Всего листов раздела 1:                                                                           | Всего разделов |
| 17.05.2019                                                                            | № 54/001/113/2019-7218 |                                                                                                   |                |
| Кадастровый номер                                                                     |                        | 54:18:090301:1232                                                                                 |                |
| Номер кадастрового квартала                                                           |                        | 54:18:090301                                                                                      |                |
| Дата присвоения кадастрового номера                                                   |                        | 23.10.2014                                                                                        |                |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      |                        | данные отсутствуют                                                                                |                |
| Адрес                                                                                 |                        | Новосибирская область, Мошковский район, Широковский сельсовет                                    |                |
| Площадь                                                                               |                        | 1514 +/- 340 кв. м                                                                                |                |
| Кадастровая стоимость, руб.                                                           |                        | 4254,34                                                                                           |                |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: |                        | данные отсутствуют                                                                                |                |
| Категория земель                                                                      |                        | Земли сельскохозяйственного назначения                                                            |                |
| Вид разрешенного использования                                                        |                        | Для ведения сельского хозяйства                                                                   |                |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                |                        | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                        |                |
| Дополнительные отметки:                                                               |                        | данные отсутствуют                                                                                |                |
| Получатель выписки                                                                    |                        | Зинкевич Наталья (законному представителю Администрации Мошковского района Новосибирской области) |                |
| Подписан: категория                                                                   |                        | С.А. Аксенова                                                                                     |                |
| (подпись, наименование должности)                                                     |                        | (подпись)                                                                                         |                |

М П

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 2  
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок

Лист № 2  
17.05.2019 № 54:001/113/2019-7218

Всего листов раздела 2: 2  
Всего разделов: 1  
Всего листов выписки: 1

Кодовый номер: 54:18:090301:1232

1. Правообладатель (правообладатели)

1.1. данные о правообладателе отсутствуют

2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:

2.1. не зарегистрировано

3. Документы-основания

3.1. сведения не предоставляются

4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости

4.1. вид: Аренда

4.2. дата государственной регистрации: 12.01.2015

4.3. номер государственной регистрации: 54-54-18/212/2014-1/2

4.4. срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта: с 11.12.2014 г. по 10.12.2024 г.

4.5. лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: Станкевич Виктор Александрович, 26.12.1963 год рождения. Место рождения: Новосибирская обл., Мошковский район, с. Назаровка. Гражданство: Российская Федерация. Паспорт гражданина Российской Федерации: серия 50 08 № 424957, дата выдачи: 16.01.2009 г. Орган, выдавший документ: Отделение УФМС России по Новосибирской области в Мошковском районе. Почтовый адрес: Новосибирская обл., Мошковский район, раб. пос. Станционно-Ояшинский, ул. Совхозная, дом 2.

4.6. основание государственной регистрации: Договор аренды земельного участка с приложением №168 от 16.12.2014 г. Дата регистрации: 12.01.2015 г. Номер регистрации: 54-54-18/212/2014-1/1.

5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: данные отсутствуют

6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют

Подпись: А. Арсенова

МП

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 3

Земельный участок

Описание местоположения земельного участка

|                    |                        |                          |                |                       |
|--------------------|------------------------|--------------------------|----------------|-----------------------|
| Лист №             | Раздела 3              | Всего листов раздела 3 : | Всего разделов | Всего листов выписки: |
| 17.05.2019         | № 54:001/113/2019-7218 |                          |                |                       |
| Кадастровый номер: | 54:18:090301:1232      |                          |                |                       |

План, чертеж, схема земельного участка

Масштаб 1: Условные обозначения

История изменений

Подпись: А. Аксенова

М.П.