|  |
| --- |
|  |
|  |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ МОШКОВСКОГО РАЙОНА**  **НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ** |
|  |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
|  |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | от | 20.12.2021 | № | 1599-па | |
|  |
| О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства |
|  |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Новосибирской области от 24.11.2014 № 484-ОЗ «Об отдельных вопросах организации местного самоуправления в Новосибирской области», постановлением администрации Мошковского района Новосибирской области от 08.02.2018 №10 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», решением Совета депутатов Мошковского района Новосибирской области от 20.07.2021 № 95 «Об утверждении порядка проведения общественных обсуждений, публичных слушаний по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в Мошковском районе Новосибирской области» и в соответствии с требованиями действующего законодательства,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по заявлению Петровой Надежды Владимировны, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:18:020401:10400, площадью 154,0 кв. м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, п. Октябрьский, ул. Успешная, участок 43/3 - в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка 54:18:020401:10401 с 3 м до 1 м.
2. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по заявлению Дарнева Светозара Павловича, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:18:020401:10399, площадью 154,0 кв. м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, п. Октябрьский, ул. Успешная, участок 43/2 - в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка 54:18:020401:10398 с 3 м до 1 м.
3. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по заявлению Дарнева Светозара Павловича, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:18:020401:10395, площадью 172,0 кв. м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, п. Октябрьский, ул. Успешная, участок 41/2 - в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка 54:18:020401:10394 с 3 м до 1 м.
4. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по заявлению Дарнева Светозара Павловича, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:18:020401:10354, площадью 153,0 кв. м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, п. Октябрьский, ул. Успешная, участок 45/2 - в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка 54:18:020401:10353 с 3 м до 1 м.

5. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по заявлению Вехтеля Дмитрия Викторовича, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:18:020401:10340, площадью 159,0 кв. м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, п. Октябрьский, ул. Успешная, участок 44/2 - в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка 54:18:020401:10339 с 3 м до 1 м.

6. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по заявлению Глинского Владимира Адамовича, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:18:020401:9933, площадью 143,0 кв. м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, п. Октябрьский, ул. Успешная, участок 37/2- в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка 54:18:020401:9932 с 3 м до 0 м, а также увеличения максимального процента застройки с 30% до 45%.

7. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по заявлению Дарнева Светозара Павловича, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:18:020401:10355, площадью 157,0 кв. м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, п. Октябрьский, ул. Успешная, участок 45/3- в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка 54:18:020401:10356 с 3 м до 1 м.

8. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по заявлению Дарневой Ирины Степановны, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:18:020401:10359, площадью 170,0 кв. м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, п. Октябрьский, ул. Успешная, участок 46/2 - в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка 54:18:020401:10358 с 3 м до 1 м.

9. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по заявлению Дарневой Ирины Степановны, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:18:020401:10341, площадью 187,0 кв. м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, п. Октябрьский, ул. Успешная, участок 44/3 - в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка 54:18:020401:10342 с 3 м до 2.8 м.

10. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по заявлению Дарневой Ирины Степановны, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:18:020401:9938, площадью 142,0 кв. м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, п. Октябрьский, ул. Успешная, участок 39/3 - в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка 54:18:020401:9939 с 3 м до 0 м., а также увеличения максимального процента застройки с 30% до 45%.

11. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по заявлению Дарневой Ирины Степановны, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:18:020401:9937, площадью 172,0 кв. м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, п. Октябрьский, ул. Успешная, участок 39/2- в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка 54:18:020401:10401 с 3 м до 0 м.

12. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по заявлению Дарневой Ирины Степановны, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:18:020401:9934, площадью 141,0 кв. м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, п. Октябрьский, ул. Успешная, участок 37/3- в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка 54:18:020401:9935 с 3 м до 0 м., а также увеличения максимального процента застройки с 30%до 45%.

13. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по заявлению Дарневой Ирины Степановны, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:18:020401:10400, площадью 154,0 кв. м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, п. Октябрьский, ул. Успешная, участок 43/3 - в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка 54:18:020401:10401 с 3 м до 1 м.

14. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по заявлению Дарневой Ирины Степановны, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:18:020401:10399, площадью 154,0 кв. м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, п. Октябрьский, ул. Успешная, участок 43/2 - в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка 54:18:020401:10398 с 3 м до 1 м.

15. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по заявлению Дарневой Ирины Степановны, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:18:020401:10395, площадью 172,0 кв. м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, п. Октябрьский, ул. Успешная, участок 41/2 - в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка 54:18:020401:10394 с 3 м до 1 м.

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по заявлению Дарневой Ирины Степановны, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:18:020401:10354, площадью 153,0 кв. м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, п. Октябрьский, ул. Успешная, участок 45/2 - в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка 54:18:020401:10353 с 3 м до 1 м.

17. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по заявлению Дарневой Ирины Степановны, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:18:020401:10340, площадью 159,0 кв. м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, п. Октябрьский, ул. Успешная, участок 44/2 - в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка 54:18:020401:10339 с 3 м до 1 м.

18. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по заявлению Дарневой Ирины Степановны, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:18:020401:9933, площадью 143,0 кв. м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, п. Октябрьский, ул. Успешная, участок 37/2- в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка 54:18:020401:9932 с 3 м до 0 м, а также увеличения максимального процента застройки с 30% до 45%.

19. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства по заявлению Дарневой Ирине Степановне, в отношении земельного участка с кадастровым номером 54:18:020401:10355, площадью 157,0 кв. м., расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, п. Октябрьский, ул. Успешная, участок 45/3- в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка 54:18:020401:10356 с 3 м до 1 м.

20. Отделу строительства и дорожного хозяйства МКУ «ЦМУ» (Кобцу В.А.) обеспечить опубликование настоящего постановления в газете «Мошковская Новь» и разместить на официальном сайте Мошковского района [www.moshkovo](http://www.moshkovo-nso.ru).

21. Контроль за исполнением возложить на начальника отдела строительства и дорожного хозяйства МКУ «ЦМУ» Кобца В.А.

|  |  |
| --- | --- |
| Глава Мошковского района  Новосибирской области | С.Н. Субботин |

Миронова О.В.

21-029