

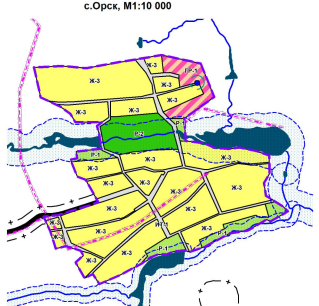
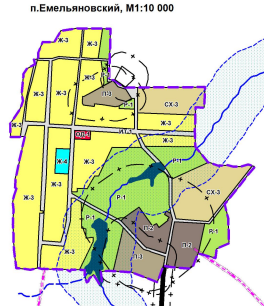
**МО Сокурский сельсовет  
Мошковского района Новосибирской области  
Правила землепользования и застройки  
КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ,  
М1:25 000**

ДУБРОВИНСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

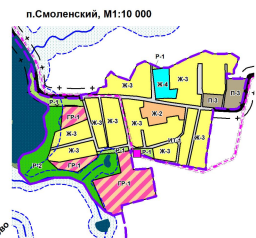
НОВОМОШОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

БАРЛАКСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

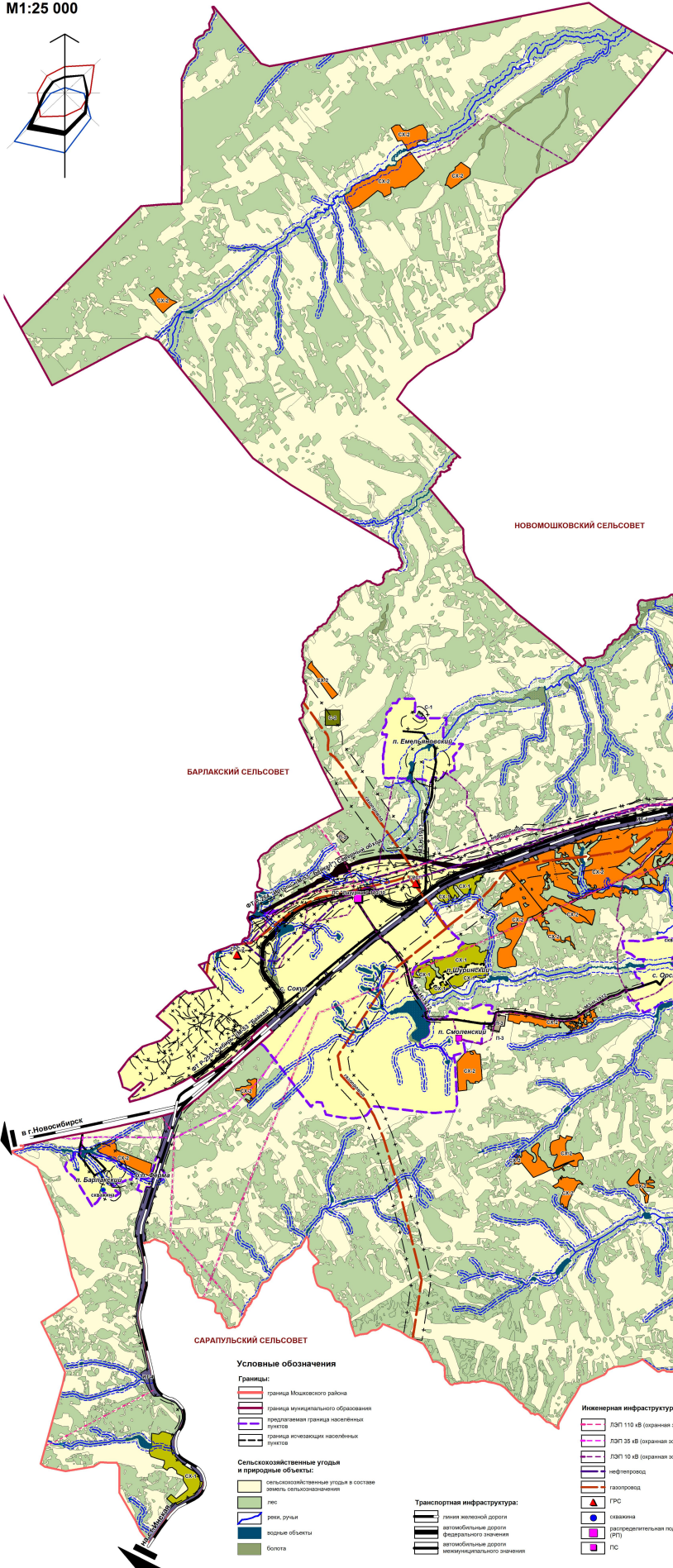
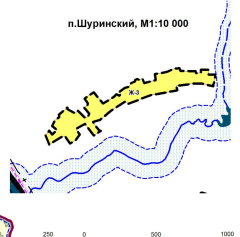
САРАПУЛЬСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ



п.Майский, M1:10 000



п.Шуринский, M1:10 000



**Условные обозначения**

- Границы:**  
 - граница Мошковского района  
 - граница муниципального образования  
 - предполагаемая граница населенных пунктов  
 - граница изоляции населенных пунктов
- Сельскохозяйственные угодья и природные объекты:**  
 - сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения  
 - лес  
 - реки, ручьи  
 - водные объекты  
 - болота
- Транспортная инфраструктура:**  
 - линия железной дороги  
 - автомобильные дороги  
 - железнодорожные дороги  
 - междоузельного значения  
 - ГРС  
 - станция

**Искверная инфраструктура:**

- ЛЗП 110 кВ (охранная зона 20 м)
- ЛЗП 35 кВ (охранная зона 15 м)
- ЛЗП 10 кВ (охранная зона 10 м)
- нефтепровод
- газопровод
- ГРС
- станция
- распределительная подстанция (РП)
- ГРС

**Зоны с особыми условиями использования территории**

- санитарно-защитные зоны
- охранная зона ЛЭП
- водоохранная зона
- охранная зона скважины водосбора

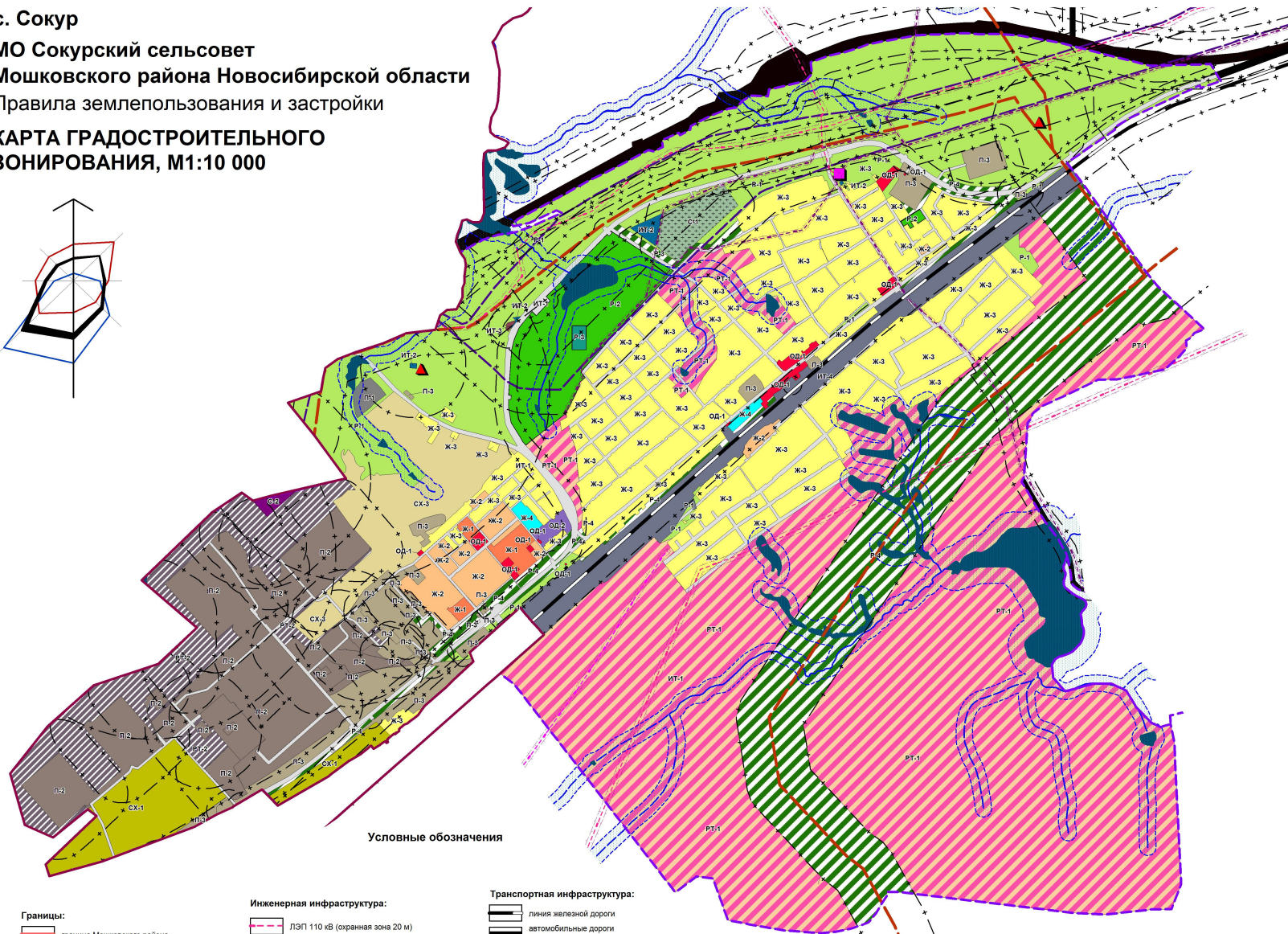
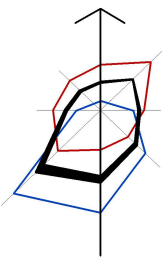
**Территориальные зоны**

- Зоны объектов транспортной инфраструктуры (ИТ):**
- ИТ-1 зона улично-дорожной сети
  - ИТ-2 зона объектов инженерной инфраструктуры
  - ИТ-3 зона сооружений и коммуникаций автомобильного транспорта
  - ИТ-4 зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта
- Зоны рекреационного назначения (Р):**
- Р-1 зона природного ландшафта
  - Р-2 зона парков, скверов, садов
- Общественно-деловые зоны (ОД):**
- ОД-1 зона делового, общественного и коммерческого назначения
- Жилые зоны (Ж):**
- Ж-2 зона застройки малоэтажными жилыми домами
  - Ж-3 зона застройки индивидуальными жилыми домами
  - Ж-4 зона объектов долевого, нецелевого общего и среднего (полного) общего образования
- Производственные зоны (П):**
- П-1 зона производственно-коммунальных объектов 3-го класса опасности
  - П-2 зона производственно-коммунальных объектов 4-го и 5-го классов опасности
- Зоны сельскохозяйственного использования (СХ):**
- СХ-1 зона садоводства и дачного хозяйства
  - СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
  - СХ-3 зона сельскохозяйственных угодий
- Зоны специального назначения (С):**
- С-1 зона кладбищ и крематориев
  - С-2 зона размещения военных объектов
- Зоны развития территорий (РТ):**
- РТ-1 зона градостроительного развития

ПЗЗ 201208-0176-2012		Этап		Лист		Дата	
Зависит от Администрации Мошковского района		133	1	2			
СМК Сибирь		СМК Сибирь					
Градостроительство		Градостроительство					

**с. Сокур**  
**МО Сокурский сельсовет**  
**Мошковского района Новосибирской области**  
**Правила землепользования и застройки**

**КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО**  
**ЗОНИРОВАНИЯ, М1:10 000**



Условные обозначения

- Границы:**
- граница Мошковского района
  - граница муниципального образования
  - предлагаемая граница населенного пункта

- Водные объекты:**
- реки, ручьи
  - водные объекты

- Инженерная инфраструктура:**
- ЛЭП 110 кВ (охранная зона 20 м)
  - ЛЭП 35 кВ (охранная зона 15 м)
  - ЛЭП 10 кВ (охранная зона 10 м)
  - нефтепровод
  - газопровод
  - ГРС
  - ПС

- Транспортная инфраструктура:**
- линия железной дороги
  - автомобильные дороги федерального значения

**Зоны с особыми условиями использования территории**

- санитарно-защитные зоны
- охранные зоны ЛЭП
- водоохранная зона

**Территориальные зоны**

**Зоны объектов транспортной инфраструктуры (ИТ):**

- ИТ-1 зона улично-дорожной сети
- ИТ-2 зона объектов инженерной инфраструктуры
- ИТ-3 зона сооружений и коммуникаций автомобильного транспорта
- ИТ-4 зона сооружений и коммуникаций железнодорожного транспорта

**Зоны рекреационного назначения (Р):**

- Р-1 зона природного ландшафта
- Р-2 зона парков, скверов, садов
- Р-3 зона объектов спортивного назначения
- Р-4 зона озеленения специального назначения

**Общественно-деловые зоны (ОД):**

- ОД-1 зона делового, общественного и коммерческого назначения
- ОД-2 зона объектов здравоохранения

**Жилые зоны (Ж):**

- Ж-1 зона застройки многоквартирными и среднетажными жилыми домами
- Ж-2 зона застройки малотажными жилыми домами
- Ж-3 зона застройки индивидуальными домами
- Ж-4 зона объектов дошкольного, начального общего и среднего (полного) общего образования

**Производственные зоны (П):**

- П-1 зона производственно-коммунальных объектов 1-го класса опасности
- П-2 зона производственно-коммунальных объектов 3-го класса опасности
- П-3 зона производственно-коммунальных объектов 4-го и 5-го классов опасности

**Зоны сельскохозяйственного использования (СХ):**

- СХ-1 зона садоводства и дачного хозяйства
- СХ-2 зона объектов сельскохозяйственного назначения
- СХ-3 зона сельскохозяйственных угодий

**Зоны специального назначения (С):**

- С-1 зона кладбищ и крематориев
- С-2 зона объектов размещения отходов потребления

**Зоны развития территорий (РТ):**

- РТ-1 зона градостроительного развития
- РТ-2 зона развития производственных территорий



ПЗЗ-76/2014-006-2015			
Заказчик: МУ Администрация Мошковского района			
Планы землепользования и застройки МО Сокурский сельсовет Мошковского района Новосибирской области			
Этап	Лист	Листов	
ПЗЗ	2	2	
Карта градостроительного зонирования с. Сокур, М1:10 000			ОАО СибИПИ градостроительства