



**МИНИСТЕРСТВО
СТРОИТЕЛЬСТВА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

24.07.2023

№ 124-НПА

г. Новосибирск

**О внесении изменений в приказ министерства строительства
Новосибирской области от 27.12.2019 № 722**

В соответствии с приказами министерства строительства Новосибирской области от 06.03.2023 № 105, от 17.03.2023 № 122, от 19.04.2023 «О подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки Барлакского сельсовета Мошковского района Новосибирской области», с учетом протоколов публичных слушаний по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки Мошковского района Новосибирской области, заключения о результатах публичных слушаний от 13.07.2023, с учетом заключения комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки поселений, входящих в состав Новосибирской агломерации Новосибирской области от 21.07.2023, руководствуясь Положением о министерстве строительства Новосибирской области, утвержденным постановлением Правительства Новосибирской области от 02.10.2014 № 398-п «О министерстве строительства Новосибирской области» **п р и к а з ы в а ю:**

Внести в приказ министерства строительства Новосибирской области от 27.12.2019 № 722 «Об утверждении правил землепользования и застройки Барлакского сельсовета Мошковского района Новосибирской области» следующие изменения:

в правилах землепользования и застройки Барлакского сельсовета Мошковского района Новосибирской области:

1. Пункт 7 главы 3 дополнить подпунктом 5.1 следующего содержания:

«5.1) принятие решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства или об отказе в его согласовании;».

2. В главе 10:

1) пункт 32 после абзаца третьего дополнить абзацем следующего содержания:

«требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства;»;

2) дополнить пунктом 33.1 следующего содержания:

«33.1. На карте градостроительного зонирования отображаются территории, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства. Границы

таких территорий могут не совпадать с границами территориальных зон и могут отображаться на отдельной карте.».

3. В главе 12:

1) строку 2.11. таблицы № 2 пункта 41 изложить в следующей редакции:

«

| | | | | | | | | |
|-------|-------------------------------------|--------------------|------|---|---|----|--------------------|----|
| 2.11. | Зона объектов здравоохранения (ОсЗ) | Не устанавливается | 15,0 | 3 | 1 | 10 | Не устанавливается | 50 |
|-------|-------------------------------------|--------------------|------|---|---|----|--------------------|----|

»;

2) в строке 4.4 столбца «S max (га)» таблицы № 2 пункта 41 цифры «0,12» заменить цифрами «0,15»;

3) таблицу № 3 пункта 42 дополнить строкой 14.1 следующего содержания:

«

| | | | | | | | | |
|------|--|--------------------|------|--------------------|---|----|--------------------|--------------------|
| 14.1 | Амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1) | Не устанавливается | 15,0 | Не устанавливается | 1 | 10 | Не устанавливается | Не устанавливается |
|------|--|--------------------|------|--------------------|---|----|--------------------|--------------------|

».

4. Дополнить главой 13 следующего содержания:

«Глава 13. Градостроительные регламенты в части требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства

42.1. Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства включают в себя:

1) требования к объемно-пространственным характеристикам объекта капитального строительства - не установлены;

2) требования к архитектурно-стилистическим характеристикам объекта капитального строительства - не установлены.».

Министр

А.В. Колмаков