**Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. В период с | « | 01 | » | января |  | 2025 | г. по « | 31 | » | декабря |  | 2025 | г. в отношении |

объектов недвижимости, расположенных на территории следующих кадастровых кварталов:

|  |  |
| --- | --- |
| 54:18:020301 | Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, с. Барлак, |
| 54:18:020302 |
| 54:18:030101 | Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, с. Дубровино,  |
| 54:18:030102 |
| 54:18:030103 |
| 54:18:030104 |
| 54:18:030105 |
| 54:18:030106 |
| 54:18:030107 |
| 54:18:030108 |
| 54:18:030201 | Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, с. Белоярка, |
| 54:18:030202 |
| 54:18:030203 |
| 54:18:030204 |
| 54:18:030205 |
| 54:18:030206 |
| 54:18:030207 |
| 54:18:040101 | Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, с. Кайлы |
| 54:18:040102 |
| 54:18:040103 |
| 54:18:040104 |
| 54:18:060101 | Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, с. Сарапулка |
| 54:18:060102 |
| 54:18:060103 |

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с Соглашением
о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам
от 30.01.2025 № 321-20-2025-002, заключенным

со стороны заказчика: Управление Росреестра по Новосибирской области

почтовый адрес: 630091, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул. Державина, д. 28

адрес электронной почты: rosreestr@rosreestr.ru,

номер контактного телефона: 8 (383) 227-10-87

со стороны исполнителя: филиал ППК «Роскадастр» по Новосибирской области,

почтовый адрес филиала: 630087, Новосибирская область, г. Новосибирск, ул.Немировича-Данченко,  д.167, офис 703

номер контактного телефона: 8(383)349-95-69

|  |  |
| --- | --- |
| ФИО кадастрового инженера | Лопатина Елена Владимировна |
| Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров | СРО Ассоциация «Союз кадастровых инженеров» |
| Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров | 018 |
| Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров | 01.12.2016 |
| Почтовый адрес | 630087, г. Новосибирск, ул.Немировича-Данченко,  д.167, офис 703 |
| Адрес электронной почты | elena\_lopatina\_80@mail.ru |
| Номер контактного телефона | 8(383) 349-95-69 доб. 2223, +79137438275 |

адрес электронной почты: kkr@54.kadastr.ru

номер контактного телефона: 8(383)349-95-69 (2227)

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ (филиал ППК «Роскадастр» по Новосибирской области по адресу: 630087, г. Новосибирск, ул.Немировича-Данченко,  д.167, офис 703), имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ (опубликовано, размещено на официальном сайте филиала ППК «Роскадастр» по Новосибирской области: в сети «Интернет» по адресу: https://kadastr.ru/) вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ
и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №п/п | Место выполнения комплексных кадастровых работ | Время выполнения комплексных кадастровых работ |
|  | 54:18:020301 | Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, с. Барлак, | В будние дни с 31.01.2025 по 31.12.2025 в период с 9-00 до 18-00. |
|  | 54:18:020302 |
|  | 54:18:030101 | Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, с. Дубровино |
|  | 54:18:030102 |
|  | 54:18:030103 |
|  | 54:18:030104 |
|  | 54:18:030105 |
|  | 54:18:030106 |
|  | 54:18:030107 |
|  | 54:18:030108 |
|  | 54:18:030201 | Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, с. Белоярка |
|  | 54:18:030202 |
|  | 54:18:030203 |
|  | 54:18:030204 |
|  | 54:18:030205 |
|  | 54:18:030206 |
|  | 54:18:030207 |
|  | 54:18:040101 | Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, с. Кайлы |
|  | 54:18:040102 |
|  | 54:18:040103 |
|  | 54:18:040104 |
|  | 54:18:060101 | Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, с. Сарапулка |