|  |
| --- |
| ПРОЕКТ |
|  |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ МОШКОВСКОГО РАЙОНА****НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ** |
|  |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
|  |
|

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| от |   | № |   |

 |
| О выявлении правообладателя ранее учтенного объекта недвижимостис кадастровым номером 54:18:090102:208 |

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», со статьей 69.1 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», администрация Мошковского района Новосибирской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. В отношении жилого дома общей площадью 52,0 кв.м с кадастровым номером 54:18:090102:208, расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, п. Широкий Яр, ул. Новая, д. 2 квартира 1, в качестве его правообладателей, владеющих данным объектом недвижимости на праве собственности, выявлены:

Рейс Василий Иванович, г.р., место рождения: паспорт гражданина Российской Федерации, СНИЛС, зарегистрированный по адресу:

Рейс Светлана Анатольевна, г.р., место рождения: паспорт гражданина Российской Федерации, СНИЛС, зарегистрированный по адресу:,

Васильева (Рейс) Татьяна Васильевна, г.р., место рождения: паспорт гражданина Российской Федерации, СНИЛС, зарегистрированный по адресу:

Рейс Ольга Васильевна, г.р., место рождения: паспорт гражданина Российской Федерации, СНИЛС, зарегистрированный по адресу.

2. Право собственности Рейс Василия Ивановича, Рейс Светланы Анатольевны, Васильевой (Рейс) Татьяны Васильевны, Рейс Ольги Васильевны, на указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости подтверждается договором на передачу и продажу квартиры (дома) в собственность граждан, зарегистрированного постановлением Главы территориальной администрации Мошковского района Новосибирской области от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_.

3. Указанный в пункте 1 настоящего постановления объект недвижимости не прекратил существование, что подтверждается актом осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости от 14.05.2025 года.

4. Управлению имущественных и земельных отношений администрации Мошковского района Новосибирской области (Баева Е.А.) осуществить действия по направлению заявления о внесении сведений о правообладателе ранее учтенного объекта недвижимости и необходимых документов в Управление Росреестра по Новосибирской области.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению

администрации Мошковского района

Новосибирской области

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_№ \_\_\_\_\_\_\_

АКТ ОСМОТРА

здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при

выявлении правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости

Настоящий акт составлен в результате проведенного 14.05.2025 осмотра объекта недвижимости жилого помещения с кадастровым номером 54:18:090102:208, расположенного по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, п. Широкий Яр, ул. Новая, дом 2 квартира 1, комиссией по проведению осмотра зданий, сооружений или объектов незавершенного строительства при проведении мероприятий по выявлению правообладателей ранее учтенных объектов недвижимости на территории Мошковского района Новосибирской области, утвержденной постановлением администрации Мошковского района Новосибирской области от 03.02.2023 № 18, в составе:

председателя комиссии – Баева Е.А. – начальник управления имущественных и земельных отношений администрации Мошковского района Новосибирской области;

секретаря комиссии – Харисова Н.С. – заместитель начальника управления имущественных и земельных отношений администрации Мошковского района Новосибирской области.

Членов комиссии:

Дорошина М.Я. – главный специалист управления имущественных и земельных отношений администрации Мошковского района Новосибирской области.

При осмотре осуществлена фотофиксация объекта недвижимости. Материалы фотофиксации прилагаются.

Осмотр проведен в форме визуального осмотра с применением технических средств - Телефон SAMSUNG Galaxy A10 модель SM-A105F/DS.

В результате проведенного осмотра установлено, что ранее учтенный объект недвижимости существует.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Е.А. Баева

Секретарь комиссии\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.С. Харисова

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Я. Дорошина

ПРИЛОЖЕНИЕ

к акту осмотра здания, сооружения или объекта незавершенного строительства при выявлении правообладателя ранее учтенных объектов недвижимости от 14.05.2025

Фототаблица

(Новосибирская область, Мошковский район, п. Широкий Яр, ул. Новая, д. 2 кв. 1)

