|  |
| --- |
|  |
|  |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ МОШКОВСКОГО РАЙОНА**  **НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ** |
|  |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | от | 10.12.2024 | № | 1987-па | |

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, на основании ходатайства Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ОГРН 1087017002533, ИНН 7017203428, адрес: Российская Федерация, г. Новосибирск, ул. Фрунзе, д. 124) от 14.11.2024 № 1962-ж, в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Распределительный газопровод в с. Ташара» (код объекта ГРО\_54/ВП62), его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 лет, в целях строительства и эксплуатации линейного объекта системы газоснабжения «Распределительный газопровод в с. Ташара» (код объекта ГРО\_54/ВП62), его неотъемлемых технологических частей, необходимых для организации газоснабжения населения в отношении:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Кадастровый номер земельного участка | Местоположение земельного участка | Площадь земельного участка, кв.м. |
| 54:18:000000:1502 | Новосибирская область, Мошковский район, МО Ташаринский сельсовет, с. Ташара, ул. Луговая | 1116 |
| 54:18:000000:1503 | Новосибирская область, Мошковский район, МО Ташаринский сельсовет,  с. Ташара, проезд от ул. Данилова до ул. Береговая | 897 |
| 54:18:000000:1505 | Новосибирская область, Мошковский район, МО Ташаринский сельсовет,  с. Ташара, ул. Гаражная | 2460 |
| 54:18:000000:1506 | Новосибирская область, Мошковский район, МО Ташаринский сельсовет,  с. Ташара, ул. Лесная | 4007 |
| 54:18:000000:1507 | Новосибирская область, Мошковский район, МО Ташаринский сельсовет,  с. Ташара, ул. Зеленая | 3891 |
| 54:18:000000:1508 | Новосибирская область, р-н Мошковский, МО Ташаринский сельсовет, с. Ташара, ул. Западная | 722 |
| 54:18:000000:1509 | Новосибирская область, Мошковский район, МО Ташаринский сельсовет,  с. Ташара, ул. Гагарина | 1229 |
| 54:18:000000:1510 | Новосибирская область, Мошковский район, МО Ташаринский сельсовет,  с. Ташара, ул. Рабочая | 840 |
| 54:18:000000:2093 | Новосибирская область, Мошковский район, МО Ташаринский сельсовет,  с. Ташара, ул. Декабристов | 2272 |
| 54:18:000000:2094 | Новосибирская область, Мошковский район, МО Ташаринский сельсовет,  с. Ташара, ул. Школьная | 1790 |
| 54:18:000000:2095 | Новосибирская область, Мошковский район, МО Ташаринский сельсовет,  с. Ташара, ул. Данилова | 4528 |
| 54:18:000000:2195 | Новосибирская область, Мошковский район, МО Ташаринский сельсовет,  с. Ташара, ул. Линейная | 4339 |
| 54:18:000000:2196 | Новосибирская область, р-н Мошковский, МО Ташаринский сельсовет, с Ташара, ул Трудовая | 584 |
| 54:18:000000:2198 | Новосибирская область, Мошковский район, МО Ташаринский сельсовет,  с. Ташара, ул. Вокзальная | 2939 |
| 54:18:000000:2199 | Новосибирская область, Мошковский район, МО Ташаринский сельсовет,  с. Ташара, ул. Ленина | 5711 |
| 54:18:000000:2201 | Новосибирская область, р-н Мошковский, МО Ташаринский сельсовет, с Ташара, ул Комсомольская | 2818 |
| 54:18:000000:2203 | Новосибирская область, Мошковский район, МО Ташаринский сельсовет,  с. Ташара, ул. Западная | 407 |
| 54:18:000000:2215 | Новосибирская область, р-н Мошковский, МО Ташаринский сельсовет, с Ташара, ул Обская | 1505 |
| 54:18:000000:2221 | Новосибирская область, р-н Мошковский, МО Ташаринский сельсовет, с Ташара, ул Клубная | 833 |
| 54:18:000000:2222 | Новосибирская область, Мошковский район, МО Ташаринский сельсовет,  с. Ташара, ул. Заводская | 2892 |
| 54:18:000000:2300 | Новосибирская область, р-н Мошковский, МО Ташаринский сельсовет, с Ташара, ул Восточная | 3655 |
| 54:18:000000:2898 | Новосибирская область, р-н Мошковский, с Ташара, Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, село Ташара, улица Вокзал | 939 |
| 54:18:000000:3323 | Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, с. Ташара, ул. Школьная | 391 |
| 54:18:080103:17 | обл. Новосибирская, р-н Мошковский, Железнодорожная ветка Мошково-Ташара | 1806 |
| 54:18:080103:190 | Новосибирская обл, р-н Мошковский, с Ташара. На земельном участке расположена автомобильная дорога 24 км а/д Н-1910 - Обской - Ташара, код дороги Н-1911 | 582 |
| 54:18:080103:333 | Новосибирская область, р-н Мошковский, МО Ташаринский сельсовет, с Ташара, ул Юбилейная | 1406 |
| 54:18:080104:541 | Новосибирская область, Мошковский район, МО Ташаринский сельсовет,  с. Ташара, ул. Молодежная | 2831 |
| 54:18:080107:161 | Новосибирская область, р-н Мошковский, МО Ташаринский сельсовет, с. Ташара, ул. 1-ая Береговая | 1533 |
| 54:18:080107:178 | Новосибирская область, р-н Мошковский, МО Ташаринский сельсовет, с Ташара, ул 2-ая Береговая | 2181 |
| 54:18:080108:346 | Новосибирская область, Мошковский район, МО Ташаринский сельсовет,  с. Ташара, ул. Сибирская | 570 |
| 54:18:080111:267 | Новосибирская область, Мошковский район, МО Ташаринский сельсовет,  с. Ташара, ул. Красная Горка | 2678 |
| 54:18:080111:267 | Новосибирская область, Мошковский район, МО Ташаринский сельсовет,  с. Ташара, ул. Красная Горка | 1497 |
| 54:18:080401:11 | обл. Новосибирская, р-н Мошковский, Железнодорожная ветка Мошково-Ташара | 6529 |
| 54:18:080401:14 | обл. Новосибирская, р-н Мошковский, Железнодорожная ветка Мошково-Ташара | 2585 |
| 54:18:080401:462 | обл. Новосибирская, р-н Мошковский, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 54:18:080401 | 2915 |
| 54:18:080401:464 | обл. Новосибирская, р-н Мошковский, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 54:18:080401 | 3000 |
| 54:18:080401:468 | обл. Новосибирская, р-н Мошковский, земельный участок расположен в юго-западной части кадастрового квартала 54:18:080401 | 938 |
| 54:18:080401:580 | Новосибирская область, Мошковский район, Мошковское лесничество, Мошковский лесохозяйственный участок №2 | 2309 |
| 54:18:080401:638 | Новосибирская область, Мошковский район, Ташаринский сельсовет | 305 |
| 54:18:080401:651 | Новосибирская область, р-н Мошковский, с Ташара | 790 |

2. Лицо, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута (обладатель публичного сервитута) - Общество с ограниченной ответственностью «Газпром газораспределение Томск» (ОГРН 1087017002533, ИНН 7017203428, адрес: Российская Федерация, г. Новосибирск, ул. Фрунзе, д. 124).

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 30 дней.

4. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на часть земельных участков в границах таких зон определяется в соответствии с Правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

5. Утвердить границы публичного сервитута, согласно приложению к настоящему постановлению.

6. Размер платы за земельные участки с кадастровыми номерами 54:18:080103:17, 54:18:080401:11, 54:18:080401:14, 54:18:080401:651 общей площадью 11710 кв.м., расположенные в с. Ташара Мошковского района Новосибирской области за весь срок действия публичного сервитута составляет 1372 (одна тысяча триста семьдесят два) рубля 00 копеек.

Обладатель публичного сервитута обязан внести плату за публичный сервитут, установленный в отношении земель государственная собственность на которые не разграничена, единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления по следующим реквизитам: **УФК по Новосибирской области (администрация Мошковского района Новосибирской области, л/с 04513032330), Сибирское ГУ Банка России по Новосибирской области г. Новосибирск расчетный счет № 03100643000000015100, БИК 015 004 950, ИНН 543 221 1449, КПП 543 201 001, ОКТМО 50 638 422, КБК 444 111 05013 05 0000 120.**

6.1.Размер платы за земельные участки с кадастровыми номерами 54:18:000000:1502, 54:18:000000:1503, 54:18:000000:1505, 54:18:000000:1506, 54:18:000000:1507, 54:18:000000:1508, 54:18:000000:1509, 54:18:000000:1510, 54:18:000000:2093, 54:18:000000:2094, 54:18:000000:2095, 54:18:000000:2195, 54:18:000000:2196, 54:18:000000:2198, 54:18:000000:2199, 54:18:000000:2201, 54:18:000000:2203, 54:18:000000:2215, 54:18:000000:2221, 54:18:000000:2222, 54:18:000000:2300, 54:18:000000:2898, 54:18:080103:333, 54:18:080104:541, 54:18:080107:161, 54:18:080107:178, 54:18:080108:346, 54:18:080111:267, находящиеся в муниципальной собственности Ташаринского сельсовета Мошковского района Новосибирской области, общей площадью 63070 кв.м., местоположение: Новосибирская область, Мошковский район, с. Ташара, за весь срок действия публичного сервитута составляет 51455 (пятьдесят одна тысяча четыреста пятьдесят пять) рублей 39 копеек.

Обладатель публичного сервитута обязан внести плату за публичный сервитут, установленный в отношении земель, находящихся в муниципальной собственности Ташаринского сельсовета Мошковского района Новосибирской области, единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления по следующим реквизитам: **УФК по Новосибирской области (администрация Ташаринского сельсовета Мошковского района, л/с 04513033010), в Сибирском ГУ Банка России по Новосибирской области г. Новосибирск, ЕКС № 401 028 104 453 700 00043, р/с 03100643000000015100 БИК 015 004 950, ИНН 543 210 0347, КПП 543 201 001, ОКТМО 50 638 422, КБК 555 111 05025 10 0000 120**.

6.2.Размер платы за земельный участок с кадастровым номером 54:18:000000:3323, находящийся в муниципальной собственности Мошковского района Новосибирской области, общей площадью 391 кв.м., местоположение: Новосибирская область, Мошковский район, с. Ташара, за весь срок действия публичного сервитута составляет 7 (семь) рублей 35 копеек.

Обладатель публичного сервитута обязан внести плату за публичный сервитут, установленный в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Мошковского района Новосибирской области, единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления по следующим реквизитам: **УФК по Новосибирской области (администрация Мошковского района, л/с 04513032330), Сибирское ГУ Банка России по Новосибирской области г. Новосибирск расчетный счет № 03100643000000015100, БИК 015 004 950, ИНН 543 221 1449, КПП 543 201 001, ОКТМО 50 638 151, КБК 44411105025050000120**.

Обладателю публичного сервитута заключить с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 54:18:080103:190, 54:18:080401:462, 54:18:080401:464, 54:18:080401:468, 54:18:080401:580, 54:18:080401:638 соглашение об осуществлении публичного сервитута.

1. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.
2. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации района (Баева Е.А.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

- разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Мошковского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

- направить копию настоящего постановления обладателю публичного сервитута и сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

1. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района Бараника А.А.

И.о. Главы Мошковского района

Новосибирской области Г.В. Гейдарова

Харисова Н.С.

8 383 48 21 230