|  |
| --- |
|  |
|  |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ МОШКОВСКОГО РАЙОНА**  **НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ** |
|  |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | от | 15.07.2024 | № | 81 | |

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, на основании ходатайства Публичного акционерного общества «Ростелеком» (ОГРН 1027700198767, ИНН 7707049388, адрес: г. Новосибирск, ул. Ермака, дом 39) от 26.06.2024 № 1623 в целях размещения линий и сооружений связи,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 25 лет, в целях размещения линий и сооружений связи ВОЛС: «Устранение цифрового неравенства в Мошковском районе Новосибирской области на участке ВОЛС от УЦН д. Сарачевка до сущ. РМ кабеля в д.Умрева», в отношении:

|  |  |
| --- | --- |
| **Адрес или иное описание местоположения земельного участка** | **Кадастровый номер земельного участка/кадастровый квартал** |
| Новосибирская область, Мошковский район | 54:18:080301 (1536 кв.м.) |
| Новосибирская область, Мошковский район | 54:18:080401 (3926 кв.м.) |
| Новосибирская область, Мошковский район | 54:18:080302 (502 кв.м.) |
| Новосибирская область, Мошковский район | 54:18:030902 (11699 кв.м.) |
| Новосибирская область, Мошковский район | 54:18:030601 (886 кв.м.) |
| Новосибирская область, Мошковский район | 54:18:030602 (1748 кв.м.) |
| Новосибирская область, Мошковский район | 54:18:050501 (8182 кв.м.) |
| Новосибирская область, Мошковский район, Ташаринский сельсовет | 54:18:080401:578 (152 кв.м.) |
| Новосибирская область, Мошковский район, Ташаринский сельсовет | 54:18:080401:649 (822 кв.м.) |
| Новосибирская область, Мошковский район, Ташаринский сельсовет | 54:18:080401:643 (1522 кв.м.) |
| Новосибирская область, Мошковский район, МО Дубровинский сельсовет | 54:18:030902:471 (2434 кв.м.) |
| установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, железнодорожная ветка Мошково-Ташара | 54:18:000000:12 (80 кв.м.) |
| Новосибирская область, Мошковский район, МО Дубровинский сельсовет | 54:18:030902:467 (2254 кв.м.) |
| установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 54:18:030902 | 54:18:030902:365 (4 кв.м.) |
| установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 54:18:030902 | 54:18:030902:362 (588 кв.м.) |
| установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, АО «Галинское», земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 54:18:030902 | 54:18:030902:398 (84 кв.м.) |
| Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 54:18:050501 | 54:18:050501:694 (390 кв.м.) |
| установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 54:18:050501 | 54:18:050501:695 (10 кв.м.) |
| установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 54:18:050501 | 54:18:050501:696 (38 кв.м.) |
| установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, земельный участок расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 54:18:050501 | 54:18:050501:687 (592 кв.м.) |
| Новосибирская область, Мошковский район, на земельном участке расположена автомобильная дорога «7 км а/д «Н-1910» - Красногорский», код дороги Н-1924 | 54:18:050501:112 (84 кв.м.) |
| Новосибирская область, Мошковский район, на земельном участке расположена автомобильная дорога «60 км а/д «М-53» - Мошково -Белоярка», код дороги Н-1910 | 54:18:050501:111 (70 кв.м.) |
| Новосибирская область, Мошковский район, Новомошковский сельсовет | 54:18:050501:1650 (50 кв.м.) |
| Российская Федерация, Новосибирская область, Мошковский район, Мошковское лесничество, Мошковский лесохозяйственный участок №2 | 54:18:080401:580 (500 кв.м.) |
| Российская Федерация Новосибирская область, Мошковский район, Мошковское лесничество, Мошковский лесохозяйственный участок №2 | 54:18:030902:463 (1272 кв.м.) |
| Российская Федерация Новосибирская область, Мошковский район, Мошковское лесничество, Мошковский лесохозяйственный участок №2 | 54:18:050501:1499 (114 кв.м.) |
| Российская Федерация Новосибирская область, Мошковский район, д. Сарачевка, ул. им. Н.Д. Передня | 54:18:000000:1868 (20 кв.м) |
| Российская Федерация Новосибирская область, Мошковский район | 54:18:000000:3085 (36 кв.м.) |

2. Лицо, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута (обладатель публичного сервитута) - Публичное акционерное общество «Ростелеком» (ОГРН 1027700198767, ИНН 7707049388, адрес: г. Новосибирск, ул. Ермака, дом 39).

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – не установлен.

4. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на часть земельных участков в границах таких зон определяется в соответствии с Правилами охраны линий и сооружений связи Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 № 578.

5. Утвердить границы публичного сервитута, согласно приложению к настоящему постановлению.

6.1 Размер платы за земельные участки с кадастровыми номерами 54:18:080401:518, 54:18:080401:645, 54:18:080401:643, находящиеся в муниципальной собственности Ташаринского сельсовета Мошковского района Новосибирской области, площадью 1558 кв.м., местоположение: Новосибирская область, Мошковский район Ташаринский сельсовет, за весь срок действия публичного сервитута составляет 364 (триста шестьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Обладатель публичного сервитута обязан внести плату за публичный сервитут, установленный в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 54:18:080401:518, 54:18:080401:645, 54:18:080401:643 единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления по следующим реквизитам: **УФК** **по Новосибирской области (администрация Ташаринского сельсовета Мошковского района, л/с 04513032330), в Сибирском ГУ Банка России по Новосибирской области г. Новосибирск расчетный счет № 401 018 109 000 000 10001, БИК 045 004 001, ИНН 543 221 1449, КПП 543 201 001, ОКТМО 50 638 422, КБК 555 111 05025 10 0000 120.**

6.2. Размер платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена, в границах кадастровых кварталов 54:18:080204, 54:18:080401, 54:18:080203 общей площадью 6473 кв.м., за весь срок действия публичного сервитута составляет 1512 (одна тысяча пятьсот двенадцать) рублей 00 копеек.

Обладатель публичного сервитута обязан внести плату за публичный сервитут, установленный в отношении земельных в границах кадастровых кварталов 54:18:080204, 54:18:080401, 54:18:080203 единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления по следующим реквизитам: **УФК по Новосибирской области (администрация Мошковского района, л/с 04513032330), Сибирское ГУ Банка России по Новосибирской области г. Новосибирск расчетный счет № 031 006 430 000 000 15100, БИК 015 004 950, ИНН 543 221 1449, КПП 543 201 001, ОКТМО 50 638 422, КБК 444 111 05013 05 0000 120.**

1. Обладателю публичного сервитута заключить с правообладателями земельных участков с кадастровыми номерами 54:18:080204:44, 54:18:080401:546, 54:18:080401:599, 54:18:080401:563, 54:18:080401:556, 54:18:080401:569, 54:18:080401:621, 54:18:080401:644, 54:18:080401:586, 54:18:080401:591, 54:18:080401:544, 54:18:080401:580 соглашение об осуществлении публичного сервитута.
2. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.
3. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
4. Управлению имущественных и земельных отношений администрации района (Баева Е.А.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

- разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Мошковского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

- направить копию настоящего постановления обладателю публичного сервитута и сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

1. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района Бараника А.А.

И.о. Главы Мошковского района

Новосибирской области Г.В. Гейдарова

Харисова Н.С. 8 383 48 21 230