|  |
| --- |
|  |
|  |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ МОШКОВСКОГО РАЙОНА**  **НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ** |
|  |
| **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | | от | 06.05.2024 | № | 665-па | |

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь статьей 23, главой V.7 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 № 136-ФЗ, на основании ходатайства Акционерного общества «Региональные электрические сети» (ОГРН 1045402509437, ИНН 5406291470, адрес: 630102, г. Новосибирск, ул. Якушева, дом 16А) от 16.04.2024 вх. № 880,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 лет, в целях строительства объектов электросетевого хозяйства: строительство ЛЭП-0,4 кВ для технологического присоединения энергопринимающих устройств заявителя Огоньян С.Н., расположенных по адресу: Новосибирская область, Мошковский район (кадастровый номер земельного участка 54:18:020401:11669) в отношении земель кадастрового квартала 54:18:020401, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 311 кв.м.

2. Лицо, в отношении которого принято решение об установлении публичного сервитута (обладатель публичного сервитута) - Акционерное общество «Региональные электрические сети», (ОГРН 1045402509437, ИНН 5406291470, адрес: 630102, г. Новосибирск, ул. Якушева,  д. 16А).

3. Срок, в течение которого использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 11 месяцев.

4. Порядок установления зоны с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на часть земельных участков в границах таких зон определяется в соответствии с Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

5. Утвердить границы публичного сервитута, согласно приложения к настоящему постановлению.

6. Размер платы за земли, государственная собственность на которые не разграничена, площадью 311 кв.м., расположенные в Барлакском сельсовете Мошковского района Новосибирской области, за весь срок действия публичного сервитута составляет 29 (двадцать девять) рублей 10 копеек (311 (S) х 93,43 (СУКС) х 0,01% х 10 лет),

где СУКС – средний уровень кадастровой стоимости земельных участков по Мошковскому району Новосибирской области, утвержденный Приказом департамента имущества и земельных отношений Новосибирской области от 20.10.2022 № 3017;

S – площадь земли в установленных границах публичного сервитута.

Обладатель публичного сервитута обязан внести плату за публичный сервитут, установленный в отношении земель государственная собственность на которые не разграничена, единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия настоящего постановления по следующим реквизитам: **УФК** **по Новосибирской области (администрация Мошковского района, л/с 04513032330), в Сибирском ГУ Банка России по Новосибирской области г. Новосибирск расчетный счет № 401 018 109 000 000 10001, БИК 045 004 001, ИНН 543 221 1449, КПП 543 201 001, ОКТМО 50 638 404, КБК 444 111 05013 05 0000 120.**

1. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешенным использованием, в срок не позднее чем три месяца после завершения строительства, капитального или текущего ремонта, реконструкции, эксплуатации, консервации, сноса инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.
2. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.
3. Управлению имущественных и земельных отношений администрации района (Баева Е.А.) в течение пяти рабочих дней со дня принятия настоящего постановления:

- разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Мошковского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

- направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Новосибирской области;

- направить копию настоящего постановления обладателю публичного сервитута и сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления.

1. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района Бараника А.А.

Глава Мошковского района

Новосибирской области С.Н. Субботин

Харисова Н.С. 8 383 48 21 230