



**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
МОШКОВСКОГО РАЙОНА
НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**
четвертого созыва

РЕШЕНИЕ
девятой сессии

от 20 июля 2021 года

№ 96

**Об утверждении Порядка
подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой
на основании решений администрации Мошковского района
Новосибирской области и утверждении документации по
планировке территории для размещения объектов, указанных в
частях 4, 4.1 и 5-5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, а также порядок внесения изменений в такую документацию,
отмены такой документации или ее отдельных частей, порядок признания
отдельных частей такой документации не подлежащими применению**

В соответствии с частью 20 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Мошковского района Новосибирской области, Регламентом Совета депутатов Мошковского района Новосибирской области, Совет депутатов Мошковского района Новосибирской области

РЕШИЛ:

1. Утвердить Порядок подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений администрации Мошковского района Новосибирской области и утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1 и 5-5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также порядок внесения изменений в такую документацию, отмены такой документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению» (прилагается).

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Мошковского района Новосибирской области «Вестник Мошковского района» и на официальном сайте Мошковского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

4. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по жилищно-коммунальному хозяйству, благоустройству, строительству, транспорту и связи (Шумских В.Г.).

Глава Мошковского района
Новосибирской области

С.Н. Субботин

Председатель Совета
депутатов Мошковского района
Новосибирской области

А.Н. Нарушевич

УТВЕРЖДЕН
решением девятой сессии
Совета депутатов
Мошковского района
Новосибирской области
от 20 июля 2021 года №96

ПОРЯДОК
подготовки документации по планировке территории, разрабатываемой
на основании решений администрации Мошковского района
Новосибирской области и утверждении документации по
планировке территории для размещения объектов, указанных в
частях 4, 4.1 и 5-5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской
Федерации, а также порядок внесения изменений в такую документацию,
отмены такой документации или ее отдельных частей, порядок признания
отдельных частей такой документации не подлежащими применению

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок разработан в соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее - Градостроительный кодекс РФ) и определяет последовательность действий при подготовке документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решения администрации Мошковского района Новосибирской области (далее - Администрация), порядок принятия решения Администрацией об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1 и 5-5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ.

1.2. Подготовка документации по планировке территории осуществляется в соответствии с требованиями части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ.

1.3. Не допускается осуществлять подготовку документации по планировке территории в случаях, установленных частью 6 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ.

1.4. Рассмотрение вопросов по подготовке документации по планировке территории, разрабатываемой на основании решений Администрации, утверждение документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1 и 5-5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, подготовленной в том числе лицами, указанными в пунктах 3 и 4 части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, осуществляет Управление строительства и дорожного хозяйства администрации Мошковского района (далее - Управление).

2. Порядок подготовки и утверждения документации по планировке территории для размещения объектов, указанных в частях 4, 4.1 и 5-5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ

2.1. Администрация принимает решение о подготовке документации по планировке территории, обеспечивает подготовку документации по планировке территории, за исключением случаев, указанных в части 1.1 и 12.12 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, и утверждает документацию по планировке территории, предусматривающую размещение объектов местного значения Мошковского района Новосибирской области и иных объектов капитального строительства, размещение которых планируется на территориях двух и более сельских поселений Мошковского района Новосибирской области и (или) межселенной территории в границах Мошковского района, за исключением случаев, указанных в частях 2 - 3.2, 4.1, 4.2 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ.

Лицами, указанными в части 1.1 и 12.12 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, решения о подготовке документации по планировке территории принимаются самостоятельно.

2.2. Принятие решения о подготовке документации по планировке территории, обеспечение подготовки документации по планировке территории и утверждение документации по планировке территории, предусматривающей размещение объекта местного значения Мошковского района Новосибирской области, финансирование строительства, реконструкции которого осуществляется полностью за счет средств бюджета Мошковского района Новосибирской области и размещение которого планируется на территориях двух и более муниципальных районов, имеющих общую границу в границах Новосибирской области, осуществляется Администрацией, по согласованию с иными муниципальными районами, на территории которых планируются строительство, реконструкция такого объекта.

2.3. Предоставление согласования или отказа в согласовании документации по планировке территории Администрации, за счет средств местных бюджетов которых планируется финансирование строительства, реконструкции такого объекта, осуществляется органами местного самоуправления Мошковского района, на территориях которых планируются строительство, реконструкция такого объекта, в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня поступления им указанной документации.

В случае отказа в согласовании документации по планировке территории одного или нескольких органов местного самоуправления Мошковского района, на территориях которых планируются строительство, реконструкция объекта местного значения Мошковского района, утверждение документации по планировке территории осуществляется уполномоченным органом исполнительной власти Новосибирской области с учетом результатов рассмотрения разногласий комиссией по вопросам градостроительства и земельных отношений Мошковского района Новосибирской области, требования к составу и порядку работы которой устанавливаются Правительством Российской Федерации.

2.4. Подготовка документации по планировке территории осуществляется Администрацией самостоятельно или лицами, привлекаемыми Администрацией на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, за исключением случаев, предусмотренных частью 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ.

В случаях, предусмотренных частью 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, подготовка документации по планировке территории осуществляется указанными лицами за счет их средств самостоятельно или привлекаемыми организациями в соответствии с законодательством Российской Федерации. Расходы указанных лиц на подготовку документации по планировке территории не подлежат возмещению за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

Подготовка документации по планировке территории, в том числе предусматривающей размещение объектов местного значения, может осуществляться физическими или юридическими лицами за счет их средств.

2.5. Администрацией принимается решение о подготовке документации по планировке территории в отношении территорий исторических поселений федерального значения, по собственной инициативе либо на основании предложений физических или юридических лиц (далее – заявитель), в соответствии с пунктом 4 раздела 2 Правил подготовки и утверждения проекта планировки территории в отношении территорий исторических поселений федерального значения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 июля 2017 г. № 887.

2.5.1. В целях принятия решения о подготовке документации по планировке территории заявитель направляет в Администрацию заявление о подготовке документации по планировке территории.

В заявлении указывается следующая информация:

1) вид документации по планировке территории, для подготовки которой требуется принятие решения Администрацией;

2) вид и наименование объекта капитального строительства;

3) основные характеристики планируемого к размещению объекта капитального строительства;

4) источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории;

5) реквизиты акта, которым утверждены документы территориального планирования Мошковского района Новосибирской области и сельских поселений в его составе (далее - документы территориального планирования), которыми предусматривается размещение объекта капитального строительства, в случае, если отображение такого объекта в документах территориального планирования предусмотрено в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2.5.2. Администрация в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня получения заявления принимает решение о подготовке документации либо отказывает в принятии такого решения с указанием причин отказа.

Решение о подготовке документации по планировке территории либо об отказе в подготовке документации по планировке территории принимается Администрацией в форме постановления.

2.5.3. Администрация принимает решение об отказе в подготовке документации по планировке территории в случаях, указанных в пункте 1 части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса РФ, и которые не отображены в документах территориального планирования Мошковского района Новосибирской области и в документах территориального планирования сельских поселений Мошковского района Новосибирской области, за исключением входящих в агломерацию Новосибирской области.

Подписанное Главой администрации Мошковского района Новосибирской области, далее (Уполномоченное должностное лицо), постановление о подготовке документации по планировке территории или постановление об отказе в подготовке документации по планировке территории специалист Управления направляет (вручает) заявителю.

2.5.4. Решение о подготовке документации по планировке территории подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов администрации, и размещению на официальном сайте администрации Мошковского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительство».

2.6. Администрация осуществляет подготовку документации по планировке территории в соответствии с требованиями, указанными в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ.

Заявитель осуществляет подготовку документации по планировке территории в соответствии с требованиями, указанными в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, и направляет такую документацию для утверждения в Администрацию в срок, указанный в решении о подготовке документации по планировке территории.

2.7. Управление в случаях, предусмотренных частями 4 и 4.1 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, осуществляет проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня поступления такой документации и по результатам проверки Администрация принимает решение в форме постановления о проведении публичных слушаний по такой документации, а в случае, предусмотренном частью 5.1 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ, об утверждении такой документации или о направлении ее на доработку.

2.8. Проект планировки и территории предусматривающий размещение объектов местного значения, для размещения которых допускается изъятие земельных участков для муниципальных нужд, до его утверждения подлежит согласованию с уполномоченным органом, к компетенции которого относится принятие решений об изъятии земельных участков для муниципальных нужд, за исключением случая, предусмотренного частью 22 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ.

Предметом согласования проекта планировки территории являются предусмотренные данным проектом планировки территории границы зон планируемого размещения объектов местного значения.

В случае, если по истечении 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента поступления в Администрацию, к компетенции которого относится принятие решения об изъятии земельных участков для муниципальных нужд, проекта планировки территории органа местного самоуправления не представлены возражения относительно данного проекта планировки, он считается согласованным.

2.9. Документация по планировке территории, предусматривающая размещение объекта капитального строительства в границах придорожной полосы автомобильной дороги, до ее утверждения подлежит согласованию с владельцем автомобильной дороги.

Порядок разрешения разногласий между органами местного самоуправления и (или) владельцами автомобильных дорог по вопросам согласования документации по планировке территории устанавливается Правительством Российской Федерации.

2.10. Проекты планировки территории и проекты межевания территории, решение об утверждении которых принимается в соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса РФ Советом депутатов Мошковского района Новосибирской области, до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на публичных слушаниях, за исключением случаев, предусмотренных частью 5.1 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ. Публичные слушания по указанным проектам проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса РФ, и по правилам, предусмотренной частью 11 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ. Совет депутатов Мошковского района Новосибирской области с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах таких публичных слушаний в течение 10 (десяти) дней принимает решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку с учетом указанных протокола и заключения.

На ближайшей сессии Совет депутатов Мошковского района Новосибирской области принимает решение об утверждении документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку с учетом указанных протокола и заключения.

2.11. В случае, если в связи с планируемым строительством, реконструкцией линейного объекта местного значения в соответствии с утвержденным проектом планировки территории необходима реконструкция существующих линейного объекта или линейных объектов, такая реконструкция существующих линейного объекта или линейных объектов может осуществляться на основании указанного проекта планировки территории (за исключением случаев, если для такой реконструкции существующих линейного объекта или линейных объектов не требуется разработка проекта планировки территории). При этом указанный проект планировки подлежит согласованию с Администрацией, за исключением случая, предусмотренного частью 22 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ. Предметом такого согласования являются предусмотренные данным проектом планировки

территории границы зон планируемого размещения существующих линейного объекта или линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с планируемым строительством, реконструкцией линейного объекта местного значения. Срок такого согласования проекта планировки территории не может превышать 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня его поступления в Администрацию.

2.12. Документация по планировке территории, которая подготовлена в целях размещения объекта местного значения Мошковского района Новосибирской области или иного объекта в границах сельского поселения Мошковского района Новосибирской области, до ее утверждения подлежит согласованию с главой сельского поселения, за исключением случая, предусмотренного частью 22 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ.

Предметом согласования является соответствие планируемого размещения указанных объектов правилам землепользования и застройки в части соблюдения градостроительных регламентов (за исключением линейных объектов), установленных для территориальных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов, а также обеспечение сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения.

2.12.1. В течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня получения документации по планировке территории глава сельского поселения направляет в Администрацию согласование такой документации или отказ в ее согласовании.

При этом отказ в согласовании такой документации допускается по следующим основаниям:

1) несоответствие планируемого размещения объекта местного значения Мошковского района Новосибирской области или иного объекта в границах поселения Мошковского района Новосибирской области градостроительным регламентам, установленным для территориальных зон, в границах которых планируется размещение таких объектов (за исключением линейных объектов);

2) снижение фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и (или) фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения при размещении планируемых объектов.

2.12.2. В случае, если по истечении 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента поступления главе сельского поселения Мошковского района Новосибирской области документации по планировке территории таким главой сельского поселения не направлен отказ в согласовании документации по планировке территории в Администрацию, документация по планировке территории считается согласованной.

2.13 Документация по планировке территории, утвержденная Администрацией, направляется главе сельского поселения, применительно к территориям для которых осуществлялась подготовка такой документации, в течение 7 (семи) рабочих дней со дня ее утверждения.

2.14. Администрация обеспечивает опубликование документации по планировке территории (проектов планировки территории и проектов межевания

территории) в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов администрации, и размещению на официальном сайте администрации Мошковского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительство».

2.15 Внесение изменений в документацию по планировке территории допускается путем утверждения ее отдельных частей с соблюдением требований об обязательном опубликовании такой документации в порядке, установленном законодательством. В указанном случае согласование документации по планировке территории осуществляется применительно к утверждаемым частям.

2.16. В случае внесения изменений в проект планировки территории, предусматривающий строительство, реконструкцию линейного объекта, в части изменения, связанного с увеличением или уменьшением не более чем на десять процентов площади зоны планируемого размещения линейного объекта и (или) иного объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, в связи с необходимостью уточнения границ зон планируемого размещения указанных объектов, не требуется направление изменений на согласование в соответствии с частями 12.7 и 12.12 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ при условии, что внесение изменений не повлияет на предусмотренные проектом планировки территории планировочные решения, а также на согласование в соответствии с частью 12.4 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ при условии, что внесение изменений не повлияет на предусмотренные проектом планировки территории планировочные решения и не приведет к необходимости изъятия земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд.

3. Подготовка и утверждение документации по планировке межселенных территорий Мошковского района Новосибирской области

3.1. Решение о подготовке документации по планировке межселенной территории Мошковского района Новосибирской области за исключением случаев, указанных в частях 2 - 4.2 и 5.2 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, принимается Администрацией либо на основании предложений физических и юридических о подготовке документации по планировке территории.

В случае подготовки документации по планировке территории заинтересованными лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, принятие уполномоченным органом решения о подготовке документации по планировке территории не требуется.

3.2. Решение о подготовке документации по планировке территории применительно к межселенной территории или решение об отказе в подготовке такой документации принимается уполномоченным органом в порядке, определенном 2.1 и 2.2 настоящего Порядка.

3.3. Решение о подготовке документации по планировке территории, указанное в пункте 3.2 настоящего Порядка, подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов,

иной официальной информации, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня принятия такого решения и размещается на официальном сайте Администрации Мошковского района в сети Интернет.

3.4. Со дня опубликования решения о подготовке документации по планировке территории заинтересованные лица вправе представить в Администрацию свои предложения о порядке, сроках подготовки и содержании документации по планировке территории.

3.5. Лица, указанные в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, осуществляют подготовку документации по планировке территории в соответствии с требованиями, указанными в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса, и направляют ее для утверждения в Администрацию.

3.6. Администрация в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня поступления документации по планировке территории осуществляет проверку такой документации на соответствие требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ.

По результатам проверки Администрация обеспечивает рассмотрение документации по планировке территории на публичных слушаниях либо отклоняют такую документацию и направляют ее на доработку.

3.8. Проекты планировки территории и проекты межевания территории до их утверждения подлежат обязательному рассмотрению на публичных слушаниях.

3.9. Публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории не проводятся в случаях предусмотренных частью 5.1 статьи 46 Градостроительного кодекса РФ.

В случае подготовки проекта межевания территории, расположенной в границах элемента или элементов планировочной структуры, утвержденных проектом планировки территории, в виде отдельного документа публичные слушания не проводятся, за исключением случая подготовки проекта межевания территории для установления, изменения, отмены красных линий в связи с образованием и (или) изменением земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой не предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории, при условии, что такие установление, изменение красных линий влекут за собой изменение границ территории общего пользования.

3.10. Публичные слушания по проекту планировки и проекту межевания территории проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса, с учетом положений настоящего Порядка и Порядка организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности Мошковского района Новосибирской области.

3.11. Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей муниципального образования применительно к территориям для которых осуществлялась подготовка такой документации об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний определяется Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности в Мошковском районе Новосибирской области.

3.12. Администрация с учетом протокола публичных слушаний по проекту планировки территории, проекту межевания территории и заключения о результатах публичных слушаний принимает решение об утверждении документации по планировке территории или отклоняет такую документацию и направляет ее на доработку не позднее чем через 20 (двадцать) рабочих дней со дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний, а в случае, если в соответствии с настоящей статьей публичные слушания не проводятся, - в срок, указанный в пункте 3.6 настоящего Порядка.

3.13. Основанием для отклонения документации по планировке территории, подготовленной лицами, указанными в части 1.1 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, и направления ее на доработку является несоответствие такой документации требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса.

В иных случаях отклонение представленной такими лицами документации по планировке территории не допускается.

3.14. Утвержденная документация по планировке территории (проекты планировки территории и проекты межевания территории) подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, в газете «Мошковская новь» и размещается на официальном сайте администрации Мошковского района Новосибирской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Градостроительство».

3.15 В случае внесения изменений в проект планировки территории и (или) проект межевания территории путем утверждения их отдельных частей публичные слушания проводятся применительно к таким утверждаемым частям.

3.16 В случае внесения изменений в проект планировки территории, предусматривающий строительство, реконструкцию линейного объекта, в части изменения, связанного с увеличением или уменьшением не более чем на десять процентов площади зоны планируемого размещения линейного объекта и (или) иного объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта, в связи с необходимостью уточнения границ зон планируемого размещения указанных объектов, не требуется направление изменений на согласование в соответствии с частями 12.7 и 12.12 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ при условии, что внесение изменений не повлияет на предусмотренные проектом планировки территории планировочные решения, а также на согласование в соответствии с частью 12.4 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ при условии, что внесение изменений не повлияет на предусмотренные проектом планировки территории планировочные решения и не приведет к необходимости изъятия земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества для муниципальных нужд.

4. Порядок отмены документации или ее отдельных частей, порядок признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению

4.1. Порядок внесения изменений в документацию по планировке территории, указанную в части 20 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, отмены такой документации или ее отдельных частей, признания отдельных частей такой документации не подлежащими применению устанавливаются Градостроительным Кодексом и нормативно правовыми актами органов самоуправления Мошковского района Новосибирской области.

4.2. Документация по планировке территории или ее отдельные части могут быть отменены по инициативе заинтересованного лица, по инициативе уполномоченного органа и на основании вступившего в силу судебного акта, отменяющего документацию по планировке территории или ее отдельных частей.

4.3. С заявлением об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей в уполномоченный орган могут обратиться любые заинтересованные лица.

Указанное заявление в обязательном порядке должно содержать обоснование предложения об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей.

Заявление, не содержащее обоснования, указанного в абзаце втором настоящего пункта, в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты поступления возвращается уполномоченным органом заявителю.

4.4. Уполномоченный орган вправе рассмотреть вопрос об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей по собственной инициативе в случае выявления несоответствия такой документации или ее отдельных частей требованиям части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ.

4.5. Уполномоченный орган в течение 20 (двадцати) рабочих дней со дня получения заявления о внесении изменений в документацию по планировке территории и прилагаемых к нему материалов осуществляет проверку их комплектности и соответствия требованиям, указанным в части 10 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, и по результатам такой проверки принимает решение об утверждении изменений в документацию по планировке территории либо отклоняет такие изменения и направляет их на доработку или в срок, установленный вступившим в силу судебным актом, указанным в пункте 4.2 настоящего Порядка.

4.6. В случае, предусмотренном частью 5.1 статьи 45 Градостроительного кодекса РФ, уполномоченный орган в течение 7 (семи) рабочих дней с даты принятия решения об отмене документации по планировке территории или ее отдельных частей направляет его на согласование в Администрацию.

4.7. Признание отдельных частей документации по планировке территории не подлежащими применению осуществляется в порядке, установленном пунктами 4.1 - 4.6 настоящего Порядка для отмены документации по планировке территории или ее отдельных частей.