**ИЗВЕЩЕНИЕ**

о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципального имущества Мошковского района Новосибирской области, включенного в перечень муниципального имущества Мошковского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства): нежилые помещения суммарной площадью 53,3 кв.м., номера на поэтажном плане: №5 площадью 20,1 кв.м., кадастровый номер 54:18:040304:53/1, №6 площадью 33,2 кв.м., кадастровый номер 54:18:040304:53/2, расположенные в нежилом здании по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, с.Верх-Балта, пер. Почтовый, дом 16.

Наименование Организатора аукциона – администрация Мошковского района Новосибирской области**:** 633131, Новосибирская область, Мошковского район, р.п. Мошково, ул. Советская, 9,www.info@moshkovo-nso.ru, телефон/ факс 8 (383)48 21390, 8 (383)48 21 230.

**Предмет аукциона**

 1.1. **Предмет аукциона** – продажа права на заключение договора аренды муниципального имущества Мошковского района Новосибирской области, включенного в перечень муниципального имущества Мошковского района Новосибирской области, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства): нежилые помещения суммарной площадью 53,3 кв.м., номера на поэтажном плане: №5 площадью 20,1 кв.м., кадастровый номер 54:18:040304:53/1, №6 площадью 33,2 кв.м., кадастровый номер 54:18:040304:53/2, расположенные в нежилом здании по адресу: Новосибирская область, Мошковский район, с.Верх-Балта, пер. Почтовый, дом 16.

**Участниками аукциона** являются только субъекты малого и среднего предпринимательства и организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

**Целевое назначение имущества**: для осуществления розничной торговли товарами повседневного спроса

 1.2. **Начальная цена договора** определена на основании отчета №348/18-08/20 от 06.08.2020 об оценке рыночной стоимости и составляет **16 629 (шестнадцать тысяч шестьсот двадцать девять) рублей 60 копеек** в год.

1.3. Для участия в аукционеЗаявителю нужно внести задаток в размере 25 (двадцать пять) процентов начальной цены, что составляет **4 157 (четыре тысячи сто пятьдесят семь) рублей 40 копеек**. Задаток перечисляется на реквизиты: Администрация Мошковского района Новосибирской области, ИНН 5432211449, КПП 543201001, р/с 40302810209180000005, к/с 30101810100000000850, Банк «Левобережный» (ПАО) г. Новосибирск БИК 045004850. Наименование платежа: Задаток за участие в торгах. Задаток, внесенный победителем аукциона, засчитывается в счет арендной платы. Всем лицам, которые принимали участие в аукционе, но не победили в нем, задатки возвращаются в течение 3 (трех) банковских дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

**Срок на который заключается договор -** 5 (пять) лет.

**Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе -** комплект документации об аукционе предоставляется бесплатно и может быть получен по адресу: Администрация Мошковского района Новосибирской области 633131, Новосибирская область, Мошковского район, р.п. Мошково, ул. Советская, 9 каб. №102. Запрос о предоставлении документации об аукционе представляется в произвольной письменной форме и должен содержать: название аукциона, наименование заинтересованного лица, номер контактного телефона, наименование контактного лица, также документация об аукционе размещена на сайте [www.moshkovo.nso.ru](http://www.moshkovo.nso.ru), www.torgi.gov.ru с 04 сентября 2020 года по 28 сентября 2020 года 14 часов 00 минут.

**Срок принятия решения об отказе от проведения аукциона -** организатор аукциона вправе отказаться от его проведения не позднее чем за 5 дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.